



## Décomposition du Prix Global et Forfaitaire - PRO-DCE

Aménagement d'un espace convivialité  
4 place de la République  
67000 STRASBOURG

24/11/2025

### LOT n°01 - DEMOLITION - MACONNERIE - DEPLOMBAGE

N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT
01	DEMOLITION - MACONNERIE - DEPLOMBAGE					
01.2	DESCRIPTION DES TRAVAUX					
01.2.1	DÉMOLITIONS LIÉES À LA SÉCURITÉ SANITAIRE					
01.2.1.1	Déplombage					
01.2.1.1.1	Diagnostic					
01.2.1.1.1.1	Rapport de diagnostic					
01.2.1.1.2	Nature des travaux à réaliser					
01.2.1.1.2.1	Travaux palliatifs	ens	1			
Localisation	Selon les points listés et les repérages donnés dans le diagnostic PLOMB du 21/11/2024.					
Sous-Total HT de DÉMOLITIONS LIÉES À LA SÉCURITÉ SANITAIRE						
01.2.2	DÉPOSE D'ÉLÉMENTS D'ÉLECTRICITÉ					
01.2.2.1	Dépose de filerie et faisceaux					
01.2.2.1.1	Électricité					
01.2.2.1.1.1	Filerie, câbles, fourreaux, etc	ens	1			
Localisation	Selon plan de déposes et démolitions du Maître d'oeuvre.					
01.2.2.1.1.2	Dépose de luminaires et appareillages	ens	1			
Localisation	Selon plan de déposes et démolitions du Maître d'oeuvre.					
Sous-Total HT de DÉPOSE D'ÉLÉMENTS D'ÉLECTRICITÉ						
01.2.3	DÉPOSE PLOMBERIE					
01.2.3.1	Dépose appareils sanitaires					
01.2.3.1.1	Dépose du WC suspendu	u	1			
Localisation	Dans local WC actuel.					
01.2.3.1.2	Dépose de lavabo	u	1			
Localisation	Dans local WC actuel.					
01.2.3.2	Enlèvement et évacuation des appareils et évacuation des gravats (gravois)					
01.2.3.2.1	Enlèvement des appareils à la main					
01.2.3.2.1.1	Evacuation d'appareil jusqu'à 30 kg	u	2			
Localisation	Evacuation vers déchetterie appropriée.					
01.2.3.3	Démolition d'éléments de plomberie					
01.2.3.3.1	DÉPOSE DE CANALISATIONS					
01.2.3.3.1.1	Toutes sections					
01.2.3.3.1.1.1	Canalisation de tous fluides	ens	1			
Localisation	Dans local WC actuel après dépose des appareils sanitaires.					
Sous-Total HT de DÉPOSE PLOMBERIE						



## Décomposition du Prix Global et Forfaitaire - PRO-DCE

Aménagement d'un espace convivialité  
4 place de la République  
67000 STRASBOURG

24/11/2025

LOT n°01 - DEMOLITION - MACONNERIE - DEPLOMBAGE

N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT
<b>01.2.4</b>	<b>DÉPOSE DE FAUX PLAFONDS</b>					
<b>01.2.4.1</b>	<b>Démolition de plafonds suspendus</b>					
01.2.4.1.1	Plafonds sur suspentes					
01.2.4.1.1.1	Démolition de dalles 600 x 600 mm	m²	55			
Localisation	Selon repérage donné sur les plans du maître d'oeuvre (Circulation, WC et futur local technique).					
01.2.4.1.1.2	Dépose de laine de verre	m²	55			
Localisation	Selon repérage donné sur les plans du maître d'oeuvre (Circulation, WC et futur local technique).					
<b>01.2.4.2</b>	<b>Faux plafonds en dalles de polystyrène collées sous dalle</b>					
01.2.4.2.1	Dépose complète et évacuation du faux plafond collé	m²	110			
Localisation	Selon repérage donné sur les plans du maître d'oeuvre (CH 1 et 2, SdB et Séjour).					
<b>01.2.4.3</b>	<b>Enlèvement des gravois</b>					
01.2.4.3.1	Transport par véhicules					
01.2.4.3.1.1	Par véhicule léger	m³	5			
Localisation	Évacuation des déchets issus du retrait des revêtements de sols.					
01.2.4.3.2	Déchargement					
01.2.4.3.2.1	Droits de décharges grandes villes	ens	1			
Localisation	Évacuation des déchets issus du retrait des revêtements de sols.					
<b>Sous-Total HT de DÉPOSE DE FAUX PLAFONDS</b>						
<b>01.2.5</b>	<b>DÉMOLITION DE MENUISERIES</b>					
<b>01.2.5.1</b>	<b>Dépose de menuiseries intérieures</b>					
01.2.5.1.1	Tout ouvrage intérieur					
01.2.5.1.1.1	Blocs-portes complets	u	4			
Localisation	Selon repérage donné sur les plans du maître d'oeuvre (Porte du WC, porte SdB, portes CH 1 et 2).					
01.2.5.1.1.2	Crédences murales dans cuisine	u	2			
Localisation	Sur les murs de la cuisine.					
<b>Sous-Total HT de DÉMOLITION DE MENUISERIES</b>						
<b>01.2.6</b>	<b>DÉMOLITION DE CLOISONS ET DOUBLAGES</b>					
<b>01.2.6.1</b>	<b>Cloisons de toutes natures</b>					
01.2.6.1.1	Cloisons non porteuses					
01.2.6.1.1.1	Cloison en dur, petite épaisseur	m²	32			
Localisation	Cloisons séparatives des Ch 01 et 02, du WC et de la circulation, dans la SdB.					
01.2.6.1.1.2	Cloison en dur, grosse épaisseur	m²	10			
Localisation	Cloison maçonnée d'épaisseur 30 cm environ située sous la voûte existante entre la Chambre 3 et le Séjour.					
<b>01.2.6.2</b>	<b>Création d'ouverture</b>	m²	2			
Localisation	Ouverture à créer pour porte IS 1 UP côté local CTA. Selon plans architecte.					
<b>01.2.6.3</b>	<b>Piochage d'enduits dégradés</b>					
01.2.6.3.1	Purge de parois					
01.2.6.3.1.1	En parties verticales	m²	25			
Localisation	Mur séparatif de la Ch03 et du Séjour après dépose de la partie de mur sous la voûte (sur les 2 faces apparentes) y compris les retours et la sous-face de linteau cintré.					



## Décomposition du Prix Global et Forfaitaire - PRO-DCE

Aménagement d'un espace convivialité  
4 place de la République  
67000 STRASBOURG

24/11/2025

### LOT n°01 - DEMOLITION - MACONNERIE - DEPLOMBAGE

N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT
<b>01.2.6.4</b>	<b>Jointoiements des pierres apparentes</b>					
01.2.6.4.1	Remplissage de joints entre pierres					
01.2.6.4.1.1	Joints maigres particulièrement minces	m²	25			
Localisation	Mur séparatif de la Ch03 et du Séjour après dépose de la partie de mur sous la voûte (sur les 2 faces apparentes) y compris les retours et la sous-face de linteau cintré.					
01.2.6.4.2	Traitement hydrofuge oléofuge des pierres	m²	25			
Localisation	Mur séparatif de la Ch03 et du Séjour après dépose de la partie de mur sous la voûte (sur les 2 faces apparentes) y compris les retours et la sous-face de linteau cintré.					
<b>01.2.6.5</b>	<b>Enlèvement des gravois</b>					
01.2.6.5.1	Transport par véhicules					
01.2.6.5.1.1	Par véhicule léger	m³	7			
Localisation	Évacuation des déchets issus du retrait des revêtements de sols.					
01.2.6.5.2	Déchargement					
01.2.6.5.2.1	Droits de décharges grandes villes	ens	1			
Localisation	Évacuation des déchets issus du retrait des revêtements de sols.					
<b>Sous-Total HT de DÉMOLITION DE CLOISONS ET DOUBLAGES</b>						
<b>01.2.7</b>	<b>DÉMOLITION DE REVÊTEMENTS DE SOLS</b>					
<b>01.2.7.1</b>	<b>Arrachage de sols souples</b>					
01.2.7.1.1	Dépose de sol souple par tous procédés					
01.2.7.1.1.1	Revêtement en lés	m²	30			
Localisation	Selon plan de repérage des revêtements de sols du maître d'œuvre (Chambre 2 et SdB partiellement).					
<b>01.2.7.2</b>	<b>Retrait de sols stratifiés</b>					
01.2.7.2.1	Dépose de revêtements stratifiés					
01.2.7.2.1.1	Lames stratifiées	m²	125			
Localisation	Selon plan de repérage des revêtements de sols du maître d'oeuvre (Séjour, Chambres 1 et 3, cuisine, WC et circulation).					
<b>01.2.7.3</b>	<b>Enlèvement des gravois</b>					
01.2.7.3.1	Transport par véhicules					
01.2.7.3.1.1	Par véhicule léger	m³	2			
Localisation	Évacuation des déchets issus du retrait des revêtements de sols.					
01.2.7.3.2	Déchargement					
01.2.7.3.2.1	Droits de décharges grandes villes	ens	1			
Localisation	Évacuation des déchets issus du retrait des revêtements de sols.					
<b>Sous-Total HT de DÉMOLITION DE REVÊTEMENTS DE SOLS</b>						



## Décomposition du Prix Global et Forfaitaire - PRO-DCE

Aménagement d'un espace convivialité  
4 place de la République  
67000 STRASBOURG

24/11/2025

### LOT n°01 - DEMOLITION - MACONNERIE - DEPLOMBAGE

N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT
01.2.8	CURAGE ET ÉVACUATION DE MATERIAUX DANS VIDE SANITAIRE					
01.2.8.1	Coltinage de gravois					
01.2.8.1.1	Évacuation ascendante					
01.2.8.1.1.1	Par coltinage manuel	ens	1			
01.2.8.2	Enlèvement des gravois					
01.2.8.2.1	Transport par véhicules					
01.2.8.2.1.1	Par véhicule léger	ens	1			
Localisation	Vide Sanitaire accessible par l'espace Sanitaire					
01.2.8.2.2	Déchargement					
01.2.8.2.2.1	Droits de décharges grandes villes	m³				
Localisation	Concerne les matériaux à évacuer du Vide Sanitaire accessible par l'espace Sanitaire					
Sous-Total HT de CURAGE ET ÉVACUATION DE MATERIAUX DANS VIDE SANITAIRE						

**MONTANT HT - 01 - DEMOLITION - MACONNERIE - DEPLOMBAGE**

**MONTANT TVA - 20,00%**

**MONTANT TVA - 10,00%**

**MONTANT TTC - 01 - DEMOLITION - MACONNERIE - DEPLOMBAGE**

Cachet et signature de l'entreprise

Bon pour accord